



BOSEN | Slniečná záhrada s chatou na brehu Dunaja v Bratislave - Devín, 1139m²

237 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devín
Ulica:	Devínska cesta
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	1139 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1139 m ²	Kanalizácia:	nie
Zastavaná plocha:	15 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj výborne situovanú záhradu na brehu Dunaja v Bratislave - Devín.

POZEMOK: Záhrada má celkovú rozlohu 1139m². Nachádza sa na nej úplne nová rekreačná chata o výmere 16m² s terasou s výhľadom na pozemok. Je vybavená kúpeľňou so sprchovým kútom a WC, kuchynskou linkou, gaučom a je napojená na vodu a elektrinu. Odpad má riešený formou žumpy. Má pridelené súpisné číslo a vďaka tomu je možné si tam zriadiť trvalý pobyt.

IS: voda, elektrina, žumpa

VIDEO: <https://youtu.be/2XVr9tkv9I0>

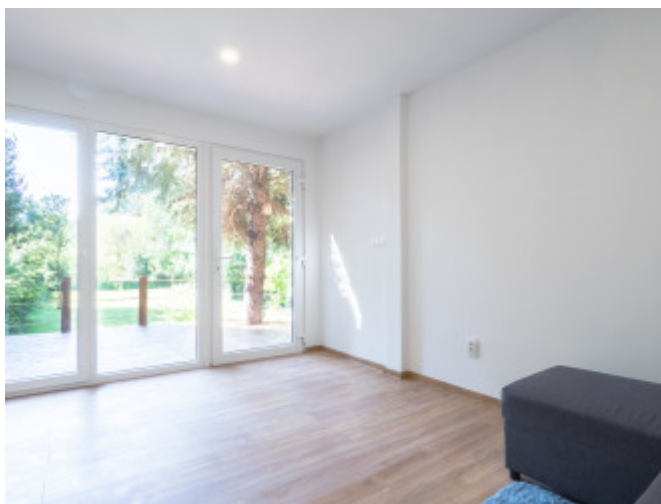
CENA: 237.000€

LOKALITA: Mestská časť Bratislava - Devín spĺňa požiadavky najnáročnejších klientov pre mestské bývanie ale aj rekreáciu s dostatkom zelene a výbornou dostupnosť do centra mesta. Priamo pri vstupe na pozemok sa nachádza zastávka MHD. V tejto lokalite sa nachádza hrad Devín, mini Zoo Devín, Sokoliareň, cyklistické a turistické chodníky v Malých Karpatoch a na Devínskej Kobyle.

Realitný maklér: Adam Belianský

Tel.: +421 944 288 368

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

