



## BOSEN | Jedinečné pozemky pre rodinné domy so stavebným povolením, Záhorská Bystrica



216 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Orešianková
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	firmitné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	482 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	482 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

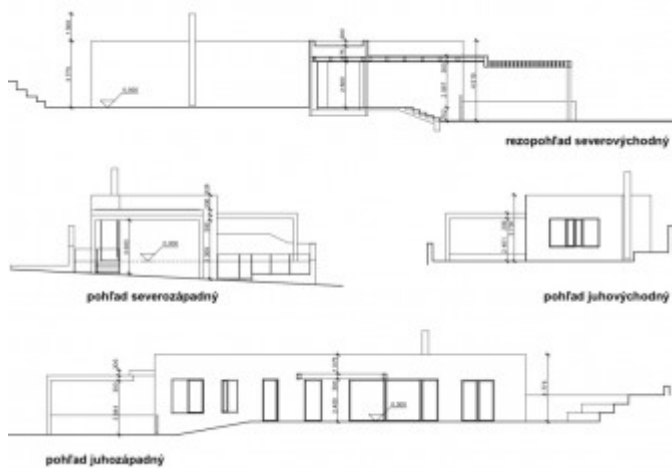
Bosen Group Vám ponúka na predaj výborne situované pozemky s právoplatným stavebným povolením pre jednopodlažné rodinné domy typu "Bungalov" v novej časti Záhorskej Bystrice na ulici Orešianková.

**POZEMKY:** sú rovinné a majú 482 m<sup>2</sup> a 486 m<sup>2</sup>. Všetky siete sa nachádzajú na pozemkoch. Súkromná prízjazdová cesta je skolaudovaná vrátane vstupu s rampou.

**RODINNÝ DOM:** potenciálna zastavaná plocha domu s príslušenstvom je 170 m<sup>2</sup>.

**CENA:** 216.900 plus dph a 218.700 eur plus dph

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martin Zvolenský**  
**+421 904 335 165**  
**zvolensky@bosen.sk**

