



BOSEN | 3 izbový byt so záhradou a garážou, Šáchorova-Vajnory, 111m²

249 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Vajnory
Ulica:	Šáchorová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	38 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	2
Úžitková plocha:	111 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²	Počet pivníc:	2
Stav:	úplne prerobný	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok kolaudácie:	2007	Vykurovanie - podlahové:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Internet:	áno
Celková plocha:	111 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový byt so záhradou v staršej novostavbe (2007) na Šáchorovej ulici v Bratislave - Vajnory.

BYT: Má rozlohu 73,90m². K bytu prislúcha záhrada (18m²) s terasou (20m²), dve pivničné kobky

(2x1,5m²) a dve podzemné parkovacie miesta. Jedno parkovacie miesto je zahrnuté v cene bytu, druhé je možné dokúpiť. V celom byte je teplovodné podlahové kúrenie. O chladenie sa stará windfree klimatizácia Samsung s ionizérom. Na všetkých oknách sú vonkajšie žalúzie.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba vybavená vstavanými skriňami, detská izba, spálňa, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, kompletne vybavená kuchyňa vstavanými spotrebičmi spojená s jedálňou a obývacou izbou, prestrešená terasa

VYBAVENIE: Byt sa predáva po dohode kompletne zariadený.

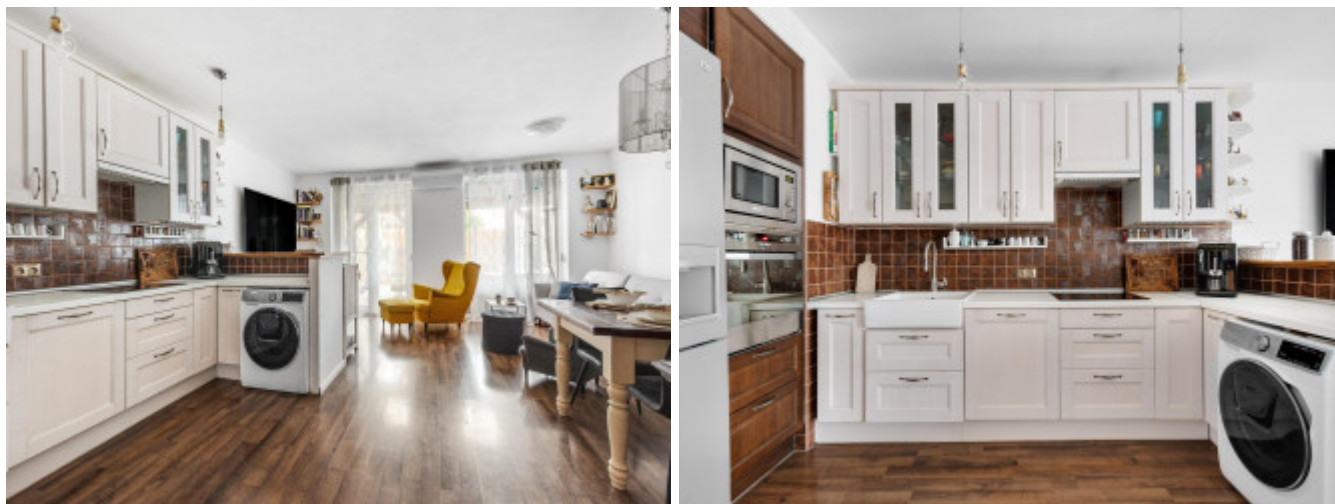
PARKOVANIE: K bytu prislúcha jedno podzemné parkovacie miesto a za poplatok 10.000€ je možné dokúpiť druhé. Možnosť verejného parkovania v okolí bytového domu.

LOKALITA: Tichá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah - obchody, MHD, škola, škôlka, zdravotné stredisko, parky pre voľnočasové aktivity, jazero.

CENA: 249.900€

MAKLÉR: Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

