



BOSEN | Stavebné pozemky 3000 m², Projektová štúdia, Staré Grunty, Bratislava



495 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Staré Grunty
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	3000 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	3000 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Voda:	áno	Optická sieť:	áno
Elektrika:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na predaj stavebné pozemky v lokalite Staré Grunty. K pozemkom je vypracovaná projektová štúdia na výstavbu bytového domu a štyroch celoročne obývatelných rekreačných domov.

Video: https://youtu.be/N_cfnqYC2rl

Pozemok: Tri parcely majú rozlohu spolu 3000 m². K pozemkom je vybudovaná vyhrievaná prístupová cesta s pouličným osvetlením. V cene pozemkov je projektová štúdia na výstavbu nízkopodlažného bytového domu s tromi bytovými jednotkami a štyrmi celoročne obývatelnými rekreačnými domami. K projektu bytového domu máme aj stanovisko magistrátu k investičnému

zámeru. Možnosť vybavenia územného schválenia.

IS: sú priamo na parcelách (voda, kanalizácia, elektrina, plyn, optika)

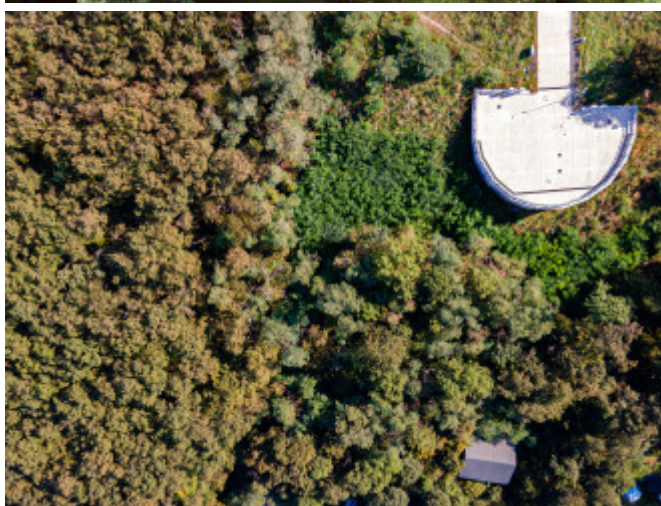
Lokalita: Pozemky sa nachádzajú v súkromnej tichej ulici. Pozemky sú situované vo svahu obklopené stromami a prírodou. Lokalita poskytuje únik z ruchu hlavného mesta a pri tom je v jeho centre.

Pre viac informácií ohľadom pozemkov a projektu nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 495,-€/m2

Realitný maklér: Andreas Puškár, puskar@bosen.sk, 0904 203 801

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Andreas Puškár
+421 904 203 801

E-mail:

puskar@bosen.sk

