



## BOSEN | Na predaj stavebné pozemky v meste Šaštín - Stráže



**78 640 €**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Šaštín-Stráže
Ulica:	Novoveská 90841
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	983 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	983 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj stavebné pozemky vhodné na výstavbu rodinných domov v meste Šaštín - Stráže, časť Šaštín, v novej lokalite na ulici Novoveská.

#### POZEMKY:

- pozemok č. 1: predaný
- pozemok č. 2: predaný
- pozemok č. 3: predaný
- pozemok č. 4: predaný
- pozemok č. 5: predaný
- pozemok č. 6: predaný
- pozemok č. 7: predaný
- pozemok č. 8: výmera 1307 m<sup>2</sup>, cena pozemku 104.560 €
- pozemok č. 9: výmera 1150 m<sup>2</sup>, cena pozemku 92.000 €
- pozemok č. 10: výmera 983 m<sup>2</sup>, cena pozemku 78.640 €

## **INŽINIERSKE SIETE V ROZSAHU:**

- elektrická prípojka
- vodovodná prípojka vrátane vodovodnej šachty
- optický internet
- verejné osvetlenie
- prístupová cesta a chodník

**LOKALITA:** Pozemky sa nachádzajú v novej lokalite na Novoveskej ulici mesta Šaštín - Stráže, v časti Šaštín, 10 minút chôdze od Námestia Slobody v Šaštíne. Mesto Šaštín - Stráže disponuje rozsiahlou občianskou vybavenosťou: mestský úrad, materská škola, základná škola, základná umelecká škola, zariadenie pre seniorov, lekáreň, zdravotné stredisko, veterinár, potraviny, obchody, reštaurácie, pošta, banka. Okresné mesto Senica je vzdialené 18 km, Malacky 32 km a Bratislava 68 km. Mesto má autobusové a vlakové napojenie, diaľničné napojenie D2 smer Praha - Bratislava je vzdialené 14 km.

**Realitný maklér:** Ján Vaškor, +421 903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

***Ing. Ján Vaškor***  
**+421 903 478 154**  
***vaskor@bosen.sk***

