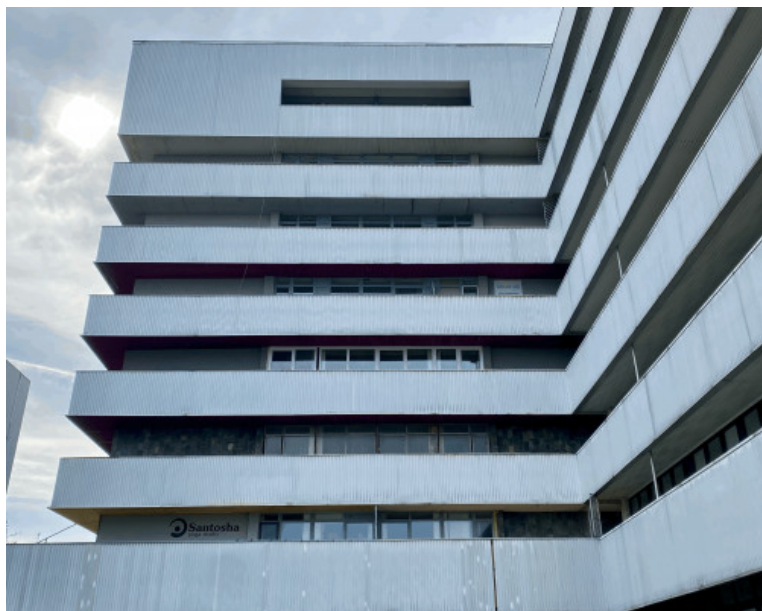




## BOSEN | Administratívne priestory, Priemyselná ulica, Ružinov, 212 m<sup>2</sup>

210 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Priemyslana
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	212 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	212 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	212 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný stav	Pivnica plocha:	30 m <sup>2</sup>
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

BOSEN Group Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na predaj administratívne priestory - kancelárie na ulici Priemyselná, Bratislava - Ružinov.

**PRIESTORY:** Majú výmeru 212 m<sup>2</sup> a nachádzajú sa na 3/7 poschodí s 2 výťahmi. Jedná sa o časť - polovicu celého poschodia. K dispozícii je 6 kancelárskych jednotiek, zasadacia miestnosť, kuchynka, toalety, skladobvé priestory v suteréne o výmere 32 m<sup>2</sup>. V priestoroch sa uskutočnila rekonštrukcia kúrenia, inak sú v pôvodnom stave.

Možnosť úpravy priestorov na mieru podľa požiadaviek /dispozícia/.

**LOKALITA:** Kancelárske priestory sa nachádzajú v lokalite s dobrou dostupnosťou do všetkých častí mesta a napojenia diaľnice D1. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť ako sú

reštaurácie, kaviarne, úrady, pošta, nemocnica, trhovisko Miletičová, Lidl.

CENA: 210.000 €

Ing. Natália Herškovič, +421 908 257 677, herskovic@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Natália Herškovič**  
**+421 908 257 677**  
**herskovic@bosen.sk**

