



BOSEN | Predaj stavebného pozemku pre dvojdom, 1523 m², Chorvátsky Grob



299 999 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Chorvátsky Grob
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1532 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1532 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj stavebný pozemok 1.523 m² v obci Chorvátsky Grob, Polhá ulica.

POZEMOK: má výmeru 1.220 m² + samostatná príjazdová cesta k pozemku o výmere 303 m². K pozemku sú pripojené inžinierske siete (kanalizácia, elektrina, voda). K pozemku je vypracovaný projekt pre dvojdom. Možnosť rozdeliť pozemok na 2 samostatné parcely a postaviť tak dva samostatne stojace rodinné domy.

CENA: 299.999,-EUR

Informácie na vyžiadanie : UPI, Štúdia dvojdom

LOKALITA: Chorvátsky Grob je obec nachádzajúca sa v Bratislavskom kraji, približne 15 km od centra Bratislavy. Ulica Polhá sa nachádza v pokojnej lokalite rodinných domov. Dostupnosť do Bratislavy:

*Autom - obec leží pri diaľnici D1, ktorá umožňuje rýchly prístup do Bratislavy (cca 15-20 minút jazdy),
Vlakom - obec má vlastnú železničnú zastávku na trati Bratislava - Trnava, z ktorej je možné docestovať do Bratislavy za cca 20 minút, Autobusom - pravidelné autobusové linky premávajúce medzi Chorvátskym Grobom a Bratislavou. V obci sa nachádza - základná škola, materská škola, niekoľko potravín, drogérie, lekáreň, zdravotné stredisko, reštaurácie, kaviarne, bankomat, pošta, športové ihriská, detské ihriská, kostol, obecný úrad. V dostupnosti 5 minút autom nájdete aj potraviny BILLA. Chorvátsky Grob má výbornú občiansku vybavenosť a ponúka pokojné rodinné bývanie s dobrou dostupnosťou do Bratislavy. Je obľúbenou lokáciou pre rodinné bývanie v zázemí hlavného mesta.*

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kludia Jenischová
+421 919 188 524
jenischova@bosen.sk

