



BOSEN | Nadštandardný 4.izb.byť s terasou, vlastnou garážou a parkingom, Malinovo, 103 m²



1 050 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Malinovo
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	102 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	102 m ²
Energetický certifikát:	B	Internet:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na predaj slnečný, nadštandardný 4 izbový byt v novostavbe v obľúbenej obci Malinovo, Bratislavská ulica.

BYT: Byt má rozlohu 102,2 m², z toho terasa má 10,8 m². K bytu prislúcha vlastná garáž o výmere 16,5 m² priamo v dome, parkovacie miesto pred domom - pozemok pred garážou 13 m² a podiel 1/3 na skladovom priestore 10 m². Predáva sa v štádiu takmer kompletne zariadený, záleží na dohode.

VIRTUÁLNA PREHLIADKA BYTU: <https://my.matterport.com/show/?m=Wo9uLuhcvjd>

ZARIADENIE BYTU: hnutelný majetok podľa dohody.

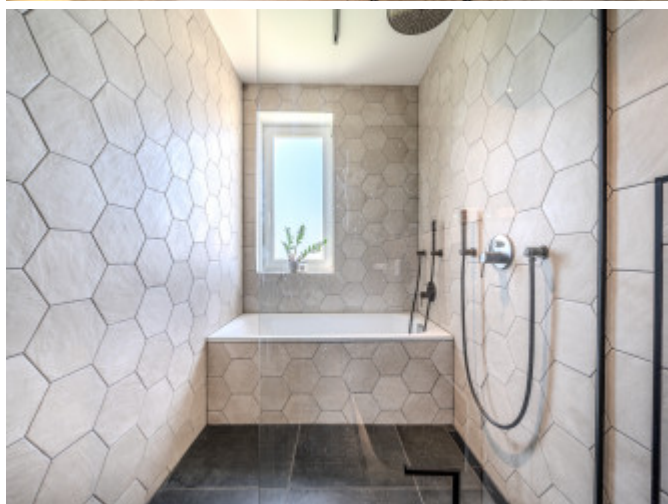
ZARIADENIE GARÁŽE: svetlo, elektrina, okno, nabíjanie elektrovozidla, alarm

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, WC, kúpeľňa s wc, technická miestnosť, kuchyňa s obývačkou a terasou, izba so šatníkom, spálňa, izba.

LOKALITA: ponúka kombináciu kompletnej občianskej vybavenosti so skvelým napojením priamo na Bratislavu autom či hromadnou dopravou. Cesta do centra Bratislavy trvá 15 minút autom. Priamo pri dome sú potraviny Billa, čerpacia stanica a umyvárka pre vozidlá. Posedenie v kaviarni alebo pri vode zabezpečuje výnimočný projekt Tri vody.

CENA: 1050 Eur plus náklady na byt 350 Eur Byt bude volný k 1.12.2024

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martin Zvolenský
+421 904 335 165
zvolensky@bosen.sk

