



BOSEN I Moderný 2 izbový byt v projekte Cisárky, v tichom prostredí mesta Sered'



127 990 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	Sídliisko Prúdy
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Vlastníctvo:	firemné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	55.45 m ²	Celková plocha:	55.45 m ²
Zastavaná plocha:	55.45 m ²	Plocha loggie:	4.14 m ²
Podlahová plocha:	55.45 m ²	Počet logií:	1
Skladová plocha:	3.69 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	3.69 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Voda:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok výstavby:	2022	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka nadčasový 2 izbový byt pre Vaše vysnívané bývanie, obklopené prírodou, v novom bytovom komplexe Cisárky. Byty v tomto projekte sa odlišujú od iných svojou priestrannosťou, moderným prevedením a priestrannými loggiami, ktoré prispievajú k presvetleniu bytového priestoru ako takého.

BYT: Má rozlohu 55,45 m², vrátane loggie o rozlohe 4,14 m². Nachádza sa na 3NP/5, v budove A, v stave holobyt.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa, spálňa, obývacia izba prepojená s kuchynskou časťou a výstupom na loggiu.

ZARIADENIE: Byt sa predáva v štádiu holobyt. Disponuje vstupnými požiarnymi bezpečnostnými dverami, teplovodným podlahovým kúrením, plastovými oknami s izolačným trojsklom.

PARGING: Možnosť zakúpenia garážového miesta alebo vonkajšieho státia.

LOKALITA: Obytná zóna sa nachádza medzi mestom Sereď a jej časťou Horný Čepeň. Projekt pozostáva zo štyroch bytových domov s bytmi na piatich podlažiach. Tento projekt je obklopený ulicami s nízkopodlažnými rodinnými domami, čo zabezpečuje harmonické bývanie. Projekt ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ako sú športoviská, materská škôlka, nákupné centrum Prúdy s predajňami DM, TEDI, Vesnala lekáreň, Sinsay, GGtabak, Planeo Elektro a supermarket Billa. V blízkosti nájdete prírodné jazero a rieku Váh, cyklistickým chodníkom sa do centra dostanete za pár minút.

CENA: 127.990 Eur

Realitný maklér: Petra Kovářová, +421 917 525 129

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Petra Kovářová
+421 917 525 129
kovarova@bosen.sk

