



BOSEN | Drevenná chatka s murovanou pivnicou, Trenčín - Halalovka



25 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Halalovka
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	196 m ²	Rok výstavby:	1980
Typ zeme:	prevažne rovná	Celková plocha:	196 m ²
Šírka pozemku:	12 m	Plocha balkóna:	5 m ²
Dĺžka pozemku:	16 m	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	25 m ²	Pivnica plocha:	16 m ²
Zastavaná plocha:	20 m ²	Počet pivníc:	1
Skladová plocha:	1 m ²	Orientácia:	juh
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	drevo	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj drevennú chatku s murovanou pivnicou v záhradkárskej oblasti Halalovka na pozemku s rozlohou 196 m².

CHATA: Zastavaná plocha chaty je 20 m², V spodnej časti chaty je murovaná pivnica a skladovacia miestnosť na náradie, drevenná časť nad murovanou pivnicou má 15 m². Balkón sa nachádza pred vstupom, po celej dĺžke chaty. Nízke podkrovie slúži ako skladovací priestor. Okná sú pôvodné, drevené.

DISPOZÍCIA: Pivnica, skladovacia miestnosť, na poschodí balkón s obytnou miestnosťou, podkrovie.

POZEMOK: Na pozemku sa nachádza záhradné posedenie, prívod vody, výsadbová časť okolo celej chaty. Rovnobežne s pozemkom tečie potok, ktorý slúži ako zdroj vody na zavlažovanie.

IS: Úžitková voda, elektrina pri pozemku – možnosť dotiahnutia ku chate

PRÍSTUP: Od parkoviska z hlavnej cesty cez potok pešou chôdzou, prípadne autom cez hlavnú vstupnú bránu z druhej strany záhradkárskej oblasti.

LOKALITA: Záhradkárska oblasť Halalovka.

CENA: 25.000 EUR

MAKLÉR: Michal Sivák
+421 910 975 243
sivak@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michal Sivák
+421 910 975 243
sivak@bosen.sk

