



## BOSEN | Na prenájom areál s rozlohou 4048 m<sup>2</sup> Malacky



3 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Polhá
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Komerčná zóna
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	126 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	4048 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4048 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Extravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	31 m		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom oplotený areál s rozlohou 4048 m<sup>2</sup> na Polnej ulici v okresnom meste Malacky. Areál je kompletne oplotený betónovým nepriehľadným plotom s automatickou bránou. Inžinierske siete sú v rozsahu elektrika, voda, na pozemku je žumpa. Pozemok je rovinatý, šírka pozemku je 31 metrov a dĺžka pozemku je 126 metrov. Areál je vhodný ako skladovacie priestory, obchodné priestory (napr. stravebniny), prípadne ako odstavná plocha pre kamióny, nakladné vozidlá, stavebné stroje a podobne. Možnosť rozdelenia areálu podľa potrieb klientov.

**LOKALITA:** Okresné mesto Malacky disponuje diaľničným napojením na D2 smer Bratislava/Brno a kompletnou občianskou vybavenosťou.

**CENA:** 3.500,- €/mesiac + energie

**Realitný maklér:** Ing. Ján Vaškor, 0903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Ján Vaškor**  
**+421 903 478 154**  
**vaskor@bosen.sk**

