



BOSEN | Zariadený 1.izb.byť v novom projekte NUPPU, Investičná príležitosť, Ružinov

169 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Hraničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	28.22 m ²	Celková plocha:	28.22 m ²
Stav:	novostavba	Orientácia:	juh
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na predaj zariadený útulný 1.izbový apartmán v novom projekte NUPPU časť Magnólia. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite - Ružinov, Hraničná ulica.

BYT: Apartmán má rozlohu 28,22 m². Nachádza sa na 1. poschodí s výťahom a je orientovaný na juh. Na prízemí je k dispozícii práčovňa, veľká spoločenská miestnosť aj na účely organizovania súkromných udalostí s rezervačným systémom taktiež priestor na bicykle so stojanmi a samostatná miestnosť na sprchovanie bicyklov.

ZARIADENIE: byt je kompletne zariadený.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, kúpeľňa s WC, kuchyňa s obývačkou.

LOKALITA: ponúka kombináciu vysokej občianskej vybavenosti a spojením s centrom mesta. K

dispozícii sú komunitné dvory vybavené športoviskami, miestami na grilovanie, ihriskami a mnoho ďalšieho.

CENA: 169.900 Eur plus možnosť kúpy parkovacieho miesta

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martin Zvolenský
+421 904 335 165
zvolensky@bosen.sk

