



## BOSEN | Na predaj Investičný pozemok, 1256 m<sup>2</sup>, Dunajská Streda



### Na vyžiadanie v RK

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1256 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	1256 m <sup>2</sup>	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj stavebný pozemok o výmere 1 256 m<sup>2</sup> v území určenom na výstavbu bytových domov.

**POZEMOK:** Má výmeru 1 256 m<sup>2</sup> a je funkčne využiteľný ako plocha čistého bývania - bytové domy, a to v etape výhľad. Prístup k pozemku je zabezpečený z asphaltovej cesty.

**IS:** Pri pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, a to vodovod, plynovod, elektrické vedenie, kanalizácia.

**CENA:** Na vyžiadanie v RK

**LOKALITA:** Pozemok sa nachádza v meste Dunajská Streda, v lokalite Sever II. Mesto Dunajská Streda disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou, ako sú športoviská, materská škôlka a základná

škola neďaleko budovy, nákupné centrum, potraviny, lekárne, kaviarne, reštaurácie, banky. Nachádza v srdci Žitného ostrova, známeho svojimi prírodnými krásami, poskytujúceho rôzne možnosti voľnočasových aktivít, vrátane termálneho kúpaliska. Bratislava je vďaka rýchlostnej ceste R7 vzdialená len na 25 minút cesty autom.

REALITNÝ MAKLÉR: JUDr. Peter Pollák, +421 908 698 356

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**JUDr. Peter Pollák**  
**+421 908 698 356**  
**pollak@bosen.sk**

