



BOSEN | PREDANÉ | 2-izbový byt, M. R. Štefánika, Most pri Bratislave

165 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	M. R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet logií:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Úžitková plocha:	61.2 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	61.2 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Stav:	čiastočne prerobení	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	2010	Plyn - na pozemku:	áno
Rok kolaudácie:	2010	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Vykurovanie - lokálne:	áno
Poschodie:	2	Telefón:	áno
Celková plocha:	64.7 m ²	Internet:	áno
Plocha loggie:	2 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj 2-izbový byt na ulici M. R. Štefánika v obci Most pri

Bratislave. Vďaka predpríprave na kuchyňu v obývacej izbe je veľmi jednoduché upraviť byt na 3-izbový.

BYT: Celková výmera je 64,7m², z čoho loggia má 2m² a pivnica 1,5m². Nachádza sa 2. poschodí z celkových 3. s výťahom. Veľkou výhodou je vlastný plynový kotol, klimatizácia v obývacej izbe, samostatná kuchyňa s jedálňou a predprípravou na americkú chladničku. V kúpeľni je veľká rohová dvojitá vaňa, práčka a na mieru vyrobená skrinka pod umývadlá. V byte je znížený sadrokartónový strop so zvukovou izoláciou. Orientácia bytu je juhovýchodná.

VYBAVENIE: Byt sa predáva nezariadený s výnimkou vstavaných nábytkov (kuchynská linka, skriňa v obývacej izbe, spálni a v predsieni), práčky, novej chladničky a jedálenského stola so stoličkami.

PARKOVANIE: Bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Most pri Bratislave patrí medzi atraktívne miesta na bývanie v blízkosti hlavného mesta s výbornou občianskou vybavenosťou. Vďaka novému napojeniu na diaľnicu sa do Bratislavy dostanete za pár minút. Nájdete tu materské školy, dve základné školy, detské ihriská, reštaurácie, cukráreň a množstvo ďalších podnikov. Pre športové aktivity sú k dispozícii futbalové ihrisko, tenisové kurty a ďalšie možnosti na aktívne trávenie voľného času. Pre nákupy sú v obci dostupné obchody ako Billa, Samoška či Kraj.

Most pri Bratislave je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré chcú spojiť výhody vidieckeho života s rýchlym prístupom do mesta.

CENA: 165.000€

MAKLÉR: Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

Realitná kancelária **Bosen Group** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

