



BOSEN | Priemyselný komplex Snina na predaj



1 780 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Budovateľská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Priestor pre výrobu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	51000 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Stav:	úplne prerobené
Úžitková plocha:	51000 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	51000 m ²	Celková plocha:	51000 m ²
Podlahová plocha:	51000 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen group Vám ponúka na predaj priemyselný komplex v meste Snina. Priestory v komplexe majú celkovú plochu 5,1 hektára.

Celý areál je oplotený s dvomi vjazdmi pre autá a jedným vjazdom pre personál alebo zákazníkov,

Dispozícia:

1. Rampa
2. Vonkajšie parkovisko /7866m²/
3. Nákladná vrátnica /112,2m²/
4. Osobná vrátnica /136,5m²/
5. Vedľajší vchod

6. Závodná kuchyňa

Podzemné podlažie 936,36 m² + 1.NP 936,36 m² + 2.NP 936,36 m² = Celkom 2.809,08 m²

7. Garáže /1.116,7m²/

8. Prevádzková budova

(kancelárie, šatne pre zamestnancov, sociálne zariadenia a pod), 1. PP 1399,08 + 1.NP 1399,08 m² + 2.NP 1399,08 m² + 3.NP 1399,08 m² + 4.NP 586,00 m² = Celkom 6.182,32 m²

9. Výrobná budova

1.NP 5186,22 m² + 2.NP 5186,22 m² + 3.NP 5186,22 m² = Celkom 15.558,66 m² (Rozmery 1 poschodia výrobnéj budovy 70,85m x 73,20m / výška 1 poschodia výrobnéj budovy 5,6m)

10. Kotelňa /475m²/

11. Sklad horľavín /172,92m²/

12. Nakladacia a vykladacia rampa

LOKALITA

Strategicky výhodná poloha areálu ponúka jeho všestranné využitie.

V prípade záujmu Vám poskytneme ďalšie informácie v RK.

Cena za objekt je 1.780.000 Eur.

V prípade vážneho záujmu je dohoda istá.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom bankového úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Iveta Kotásková
+421 910 962 666
kotaskova@bosen.sk

