



Bosen | Stavebný pozemok v obci Moravské Kračany, okres DS.



129 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Kostolné Kračany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1430 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1430 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POZEMOK: má výmeru 1430m², na pozemku sa nachádza elektrické vedenie, vlastná studňa. Pozemok je rovinatý, upravený zabezpečený oplotením. V jednej tretine pozemku sa nachádzajú ovocné stromy. Prístupová cesta je polhá s možnosťou spevnenia.

STAVBA: Na pozemku sa nachádza rozostavaná budova, na ktorú bolo v minulosti vydané stavebné povolenie, ktoré je však už toho času neplatné. Je tu možnosť jeho predĺženia, resp. zmeny podľa požiadaviek nového majiteľa. Veľkosť pozemku je vhodná aj na výstavbu dvojdomu, alebo rozdelenie pozemku na dva samostatné s veľkosťami po 7 árov.

LOKALITA: Moravské Kračany patria do správy obce Kostolné Kračany. Nachádzajú sa 30 min od Bratislavy. Obec disponuje dobrou občianskou vybavenosťou - materská škola, zdravotné stredisko, lekáreň, športoviská, potraviny. Pozemok sa nachádza 5km od okresného mesta Dunajská Streda, 10km od vodného diela Gabčíkovo, ktoré je vyhľadávané najmä pre pešiu turistiku, cykloturistiku, vodné športy alebo čas strávený v prírode.

CENA: 129.900

MAKLÉR: Veronika Kissová
+421 904 068 144
kissova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Kissová
+421 904 068 144
kissova@bosen.sk

