



## Moderné apartmány v privátnom komplexe v Dénia



289 000 €

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Denia
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj moderné 3 a 4 izbové apartmán v atraktívnej lokalite Denia Las Marinas v prvej línii pri mori.

**APARTMÁN:** Tento novopostavený apartmán je súčasťou exkluzívnej rezidencie, ktorá ponúka 2 a 3-spálňové (3 a 4 izbové) apartmány s 2 kúpeľňami vybavenými podlahovým kúrením. Každý apartmán disponuje klimatizáciou, súkromnými terasami a vysokým štandardom vyhotovenia. K dispozícii je aj možnosť súkromného parkovania priamo v uzavretom areáli.

**DISPOZÍCIA:** Apartmán pozostáva z dvoch spální, priestrannej obývacej izby spojenej s jedálňou a kuchyňou, dvoch kúpeľní a slnečnej terasy s nádherným výhľadom.

**ZARIADENIE:** Nehnutelnosť sa čiastočne zariadená. Súčasťou je vybavenia je štandard (podlahy, dvere, kúpeľne), plne vybavená kuchyňa a klimatizácia.

**REZIDENCIA:** Rezidencia ponúka spoločné bazény vybavené ležadlami, detským kútikom, a exkluzívnou upravenou záhradou pre radosť obyvateľov. Penthouse a mezonetové byty navyše zahŕňajú vonkajšiu kuchyňa a solárium s imitáciou drevenej podlahy v kombinácii s umelou trávou

a možnosťou umiestnenia vírivky na terasu.

*LOKALITA: Dénia je známa svojím výnimočným podnebím, ktoré umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl s možnosťou pobytu na čerstvom vzduchu počas celého roka. Oblasť ponúka fantastické športové a rekreačné zariadenia, turistické atrakcie a kozmopolitné mestá poskytujúce prvotriedne služby. S viac ako 300 slnečnými dňami v roku a priemernými teplotami 18-31 stupňov je to ideálna destinácia pre golfistov, cyklistov či ľudí ktorý chcú tráviť aj zimy v teple.*

*CENA: 289 900 € ( cena nezahŕňa dane a poplatky spojené s prevodom v Španielsku)*

*Pre viac informácií a dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať*

*Realitný maklér: Mgr. Sabina Slabeyciusová, MBA , + 421 940 50 50 24*

*Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **Mgr. Sabina Slabeyciusová, MBA**  
*Telefón:* **+421 940 505 024**  
*E-mail:* **slabeyciusova@bosen.sk**

