



BOSEN | Na prenájom novostavba 2i byt so záhradkou a parkovacím miestom



730 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Halalovka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	117.14 m ²
Úžitková plocha:	59.02 m ²	Plocha loggie:	6.22 m ²
Podlahová plocha:	59.02 m ²	Terasa plocha:	46.1 m ²
Stav:	novostavba	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	východ
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom plne zariadený 2-izbový byt so záhradkou v novostavbe v lokalite Trenčín - Halalovka. Byt je k dispozícii na prenájom od 09/2025 a bude plne zariadený.

BYT: Byt má výmeru 59,02 m² + 6,22 m² loggia + záhrada 46,10 m², ktorá ponúka skvelý priestor na oddych a trávenie voľného času na terase. K bytu patrí aj pivnica a vonkajšie parkovacie miesto priamo pred bytovým domom.

DISPOZÍCIA: Byt je veľmi dobre dispozične riešený. Vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa, spálňa, obývacia časť spojená s kuchyňou.

ZARIADENIE: Byt bude plne zariadený a vybavený moderným nábytkom, takže stačí len prísť a bývať!

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v novovzniknutej časti sídliska Juh, na ulici Halalovka. Táto obľúbená lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť, nachádza sa tu viacero materských škôl, základná škola, OC Južanka, poliklinika, lekáreň, viacero reštaurácií a pohostinstiev, zastávky MHD. V blízkosti je aj obľúbený lesopark Brezina. Vynikajúca napojiteľnosť na diaľnicu D1.

CENA: 730EUR / mesiac vrátane energií.

*MAKLÉR: Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk*

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

**Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk**

