



BOSEN | Klimatizovaný 4 izbový byt, Hronská ul., Bratislava

219 800 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Hronská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	78.17 m ²	Celková plocha:	78.17 m ²
Podlahová plocha:	74.2 m ²	Plocha loggie:	3.97 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logíí:	1
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	1.24 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	juhovýchod
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálnne:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na predaj 4 izbový byt s lodžiou a nachádza sa na ulici Hronská v Bratislave, m. č. - Podunajské Biskupice.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=7Pp9AYjVY89>

BYT: Celková rozloha je 78,17 m², z čoho lodžia tvorí 3,97 m² a pivnica 1,24 m². Nachádza sa na 4.

p./ 8. p. zatepleného panelového bytového domu so zrekonštruovanými stupačkami, vstupom na čip a novým výťahom. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, izba, prechodná obývacia izba so vstupom na zasklenú lodžiu, spálňa, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, kuchyňa a izba. Byt je orientovaný na juhovýchod a severozápad.

ZARIADENIE: Byt sa predáva čiastočne zariadený.

PARKOVANIE: Bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Mestská časť Podunajské Biskupice disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou vrátane širokých možností kultúrneho a športového vyžitia. V tesnej blízkosti bytového domu nájdete obchody, služby, parky, ihriská, školy, škôlky, reštaurácie. S centrom mesta je mestská časť prepojená MHD a takisto poskytuje bezproblémový prístup na diaľnicu a obchvat.

CENA: 219.800 Eur

REALITNÝ MAKLÉR: Alexandra Cimprichová, tel. +421 915 733 575, mail: cimprichova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alexandra Cimprichová
+421 915 733 575
cimprichova@bosen.sk

