



Prenajaté REALICITY / 3 izbový priestranný byt na prenájom Ružinov



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Martinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	74 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Úžitková plocha:	74 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Počet izieb:	3	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Popis nehnuteľnosti :

Reality / Vám ponúka na prenájom 3 izbový priestranný byt v tichej lokalite v Bratislave v mestskej časti Ružinov ,Martinská ulica,74 m2.

Byt : Byt má výmeru 74 m2, nachádza sa na poschodí rodinného domu v samostatnej oddelenej časti s vlastnými schodami, bez balkóna avšak s možnosťou používať dvor na sedenie, záhradný domček na bicykle a kolobežky.

Dispozícia : Pri vstupe do bytu sa prechádza cez samostatný vchod s časťou predsieni cez schodisko

na poschodie samostatného bytu. Byt pozostáva z obývacej časti spojenej s kuchyňou, dvoma samostatnými izbami,

kúpeľňou so strešným oknom a chodbou s veľkým úložným priestorom.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, so všetkými spotrebičmi a vybavením kuchyne ako aj umývačkou riadu.

V jednej izbe sa nachádza manželská posteľ a v druhej izbe je rozkladacia pohovka. Izby sú plne vybavené postelhou

bielizňou a v každej sa nachádza veľký úložný priestor.

V obývacej časti je gauč s televízorom a jedálenský stôl so stoličkami. Súčasťou bytu je práčka, vysávač, žehliaca doska

a sušič prádla.

Parkovanie : Pred domom je možnosť parkovania zadarmo.

Lokalita : Nehnutelnosť sa nachádza v pokojnej časti Ružinova v zastavanej časti rodinných domov. Zároveň ponúka

všetku občiansku vybavenosť ako potraviny, lekáreň, banky, školské zariadenia, detské ihriská, zdravotné strediská.

V blízkosti je dostupnosť na MHD a aj neďaleké napojenie na diaľničný obchvat.

Podmienky majiteľa : Byt je určený pre záujemcov bez zvierat.

Cena prenájmu : 750 eur/mesiac + 170 eur energie + depozit v cene jedného nájmu + provízia RK

Realitný maklér : Jana Maász, +421 910 432635, jana.maasz@realicity.sk

Realitná kancelária Realicity je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa aj províziu pre realitnú kanceláriu.

Realicity poskytuje profesionálne služby v oblasti developerských projektov, predaja a prenájmu nehnuteľnosti a poskytuje klientom aj komplexné finančné poradenstvo vrátane zhodnocovania a správy majetku.

Realicity je partnerom spoločnosti BOSEN GROUP.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jana Maász
+421 910 432 635
maasz@bosen.sk

