



BOSEN | Na predaj 4 izbový rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii Závod

225 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Závod
Ulica:	Závod
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Plocha pozemku:	2100 m ²	Celková plocha:	127 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj čiastočne podpivničený 4 izbový kompletne zrekonštruovaný rodinný dom v obci Závod.

RODINNÝ DOM: so zastavanou plochou 127m². V rámci rekonštrukcie, ktorá bola v roku 2019 bola menená strecha, boli menené rozvody, zásuvky, vypínače, dlažby, obklady, sanita, kuchynská linka vrátane spotrebičov, plastové okná, vchodové dvere, dom je zateplený polystyrénom 8 cm. V dome je predpríprava na vrátnika a v každej izbe príprava na internet.

DIPOZÍCIA: vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné wc, špajza, technická miestnosť, kuchyňa prepojená s obývačkou a 3 samostatné izby. Vstup na dvor je z obývačky.

IS: je napojený na vodu zo studne, elektrinu, plyn a kanalizáciu.

POZEMOK: na pozemku o výmere 2100 m² sa nachádza garáž, hospodárska budova a studňa.

LOKALITA: obec Závod disponuje úplnou občianskou vybavenosťou: škola, škôlka, zdravotné stredisko,

lekáreň, reštaurácia, obchody a služby, autobusová zastávka, vlaková stanica.

CENA: 225.000,- EUR

Realitný maklér: Michaela Kotrčová, 0902 396 178, kotrcova@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michaela Kotrčová
+421902396178
kotrcova@bosen.sk

