



BOSEN I Nadštandardný 3-izbový byt v novostavbe - Jarabinky, 80 m²



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jarabinková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	80 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	80 m ²	Garáž:	áno - 1
Poschodie:	5	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 2	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 3 izbový byt v novostavbe na Jarabinkovej ulici v mestskej časti Bratislava-Ružinov-Nivy.

BYT: Výmera bytu je 80 m² + dva balkóny. Byt sa nachádza na 5. poschodí s výťahom. Je klimatizovaný jeho súčasťou je aj pivnica a vyhradené parkovacie státie v garáži.

ZARIADENIE: Byt sa prenájma ZARIADENÝ, kuchynská linka so spotrebičmi, chladnička, rúra, umývačka riadu, kuchynský stôl so stoličkami a barovými stoličkami, práčka so sušičkou, manželská posteľ s matracmi, detská posteľ s matracom, gauč, obývačková zostava s TV a vstavané skrine.

LOKALITA: Vynikajúca lokalita Ružinova blízko centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou - reštaurácie, kaviarne, obchody v parterovej domovej časti. Výborná dostupnosť do všetkých častí mesta. Zastávka MHD do 10 minút, Kúpalisko Defín do 15 min chôdze.

CENA: 1000 €/mesiac + 300 € energie + 100 € parkovacie miesto v garáži

K cene bude pripočítaný 1-mesačný depozit a provízia realitnej kancelárie.

Voľný od 01.04.2025

Realitný maklér: Mgr.art. Nora Žalúdeková

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr.art. Nora Žalúdeková, RSc.
+421 902 327 970
zaludekova@bosen.sk

