



BOSEN | Na predaj 4-izbový byt na ulici Boriny, Dunajská Streda

115 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Boriny
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Úžitková plocha:	66 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Zastavaná plocha:	66 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	66 m ²	Poschodie:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	66 m ²
Počet izieb:	4	Plocha loggie:	3 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	juhozápad
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt s loggiou v Dunajskej Strede.

BYT: Byt sa nachádza na 1.poschodí (nie prízemí) 3 poschodového tehlového bytového domu. Byt bol v roku 2022 kompletne zrekonštruovaný. Bytový dom prešiel rekonštrukciou tiež (zateplenie, strecha, stúpačky, bezpečnostné dvere).

Úžitková plocha bytu je 66 m². K bytu patrí aj pivničná miestnosť.

DISPOZÍCIA: predsieň, kuchyňa, 3 spálne, obývačka, kúpeľňa, WC a loggia .

ZARIADENIE A DISPOZÍCIA: Byt sa predáva s kuchynskou linkou a chladničkou.

PARKOVANIE: Parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Byt sa nachádza v tichej a pokojnej časti Dunajskej Stredy. V blízkosti bytu sú školy, škôlky, potraviny, reštaurácia, kaviarne.

CENA: 115 000 EUR

MAKLÉR: Mgr. Kristína Holocsy
+421 904 923 285
holocsy@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Kristína Holocsy

+421 904 923 285

holocsy@bosen.sk

