



BOSEN | Kompletne zariadený moderný 2 izbový byt v projekte CITYPARK



720 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Plynárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	12
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62.5 m ²
Úžitková plocha:	62.5 m ²	Plocha balkóna:	4.14 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	západ
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom kompletne zariadený moderný 2 izbový byt s balkónom v projekte CityPark v Ružinove.

BYT: Byt má výmeru 58,36 m² + balkón o výmere 4,14 m² a je orientovaný na západ. Nachádza sa na 12. nadzemnom podlaží bytového domu. Bytový dom je zabezpečený kamerovým systémom. Spoločenská miestnosť ktorú je možnosť využívať je súčasťou budovy. K dispozícii je aj cvičisko, ihrisko pre deti a výbeh pre psy v areáli.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba s odkladacím priestorom so vstupom do kúpeľne a obývacej izby spojenej s kuchyňou, spálňa. Prístup na balkón je z oboch izieb.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Spálňa - manželská posteľ s matracom, nočné stolíky, vstavaná skriňa pozdĺž spálne. Kúpeľňa - zrkadlo, úložný priestor, vaňa a práčka so sušičkou. Kuchyňa - vstavané spotrebiče (chladnička s mrazničkou, digestor, sklokeramická doska, elektrická rúra, umývačka riadu) + jedálenský stôl so stoličkami. Obývacia izba - sedacia súprava, konferenčný stolík, skrinka pod televízor a TV , policový systém ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru.

PARKOVANIE: K bytu je možnosť prenajať si garážové státie v bytovom dome.

LOKALITA: Lokalita ponúka príjemné bývanie pre mladých ľudí s kompletnou občianskou vybavenosťou (zdravotné stredisko, pošta, supermarkety, reštaurácie a iné) a ľahkou dostupnosťou do všetkých mestských častí Bratislavy vďaka rýchlemu napojeniu sa na diaľničný obchvat.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA : <https://my.matterport.com/show/?m=CLiSv1qpsAz>

CENA: 720 EUR/mesiac nájom + 180 EUR energie + 80 EUR/mesiac garážové státie + vratný depozit vo výške 980 EUR + provízia pre RK vo výške 980 EUR

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Jančiová

+421 903 784 100

m.janciova@bosen.sk

