



BOSEN| 1 izbový byt s parkovacím miestom, Rohožník

104 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Rohožník
Ulica:	Školské Námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Rok kolaudácie:	2019
Zastavaná plocha:	34 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Stav:	novostavba	Poschodie:	1
Počet izieb:	1	Celková plocha:	34 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj zariadený 1 izbový byt v novostavbe v Rohožníku. **Byt je vhodný ako na bývanie aj na prenájom.**

BYT: výmera bytu je 34m², byt pozostáva z jednej izby prepojenej s kuchyňou a kúpeľne, v obývačke je francúzsky balkón. Byt zostáva kompletne zariadený. V byte sa nachádza klimatizácia a je orientovaný na juh. K bytu patrí pivnica na prízemí a 1 vyhradené vonkajšie parkovacie miesto.

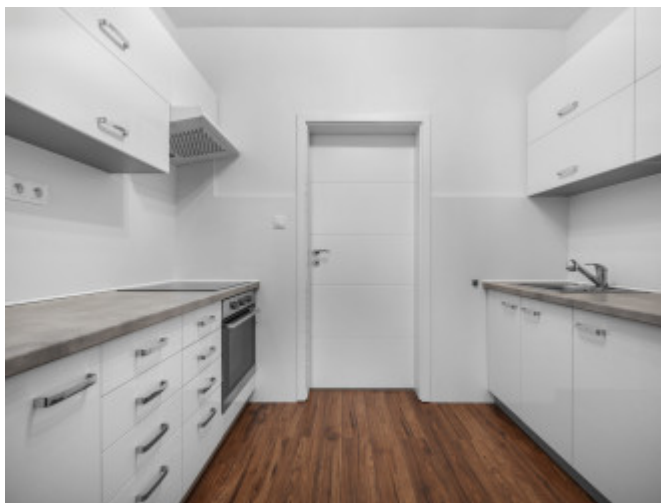
BYTOVÝ DOM: novostavba z roku 2019, oplotený a uzatvorený dvor

LOKALITA: obec disponuje vynikajúcou občianskou vybavenosťou-škola, škôlka, obchody, pošta, lekári, kultúrne centrum, lekáreň, priame autobusové spojenie Bratislava, Malacky. V rámci obce sa bytový dom nachádza v blízkosti školy, škôlky, autobusovej zastávky a zároveň kúsok od rybníkov "Rašelina",

ktoré poskytujú príjemné miesto na trávenie voľného času. Obec je vynikajúcim východiskovým bodom pre turistiku v Malých Karpatoch.

CENA: 104.000,-EUR.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Sabína Režná, RSc.
+421 904 043 061
rezna@bosen.sk

