



BOSEN | Na prenájom 3-izbový byt na Neratovickom Námestí Dunajská Streda, 82 m²



700 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Neratovické Námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1984
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	82 m ²	Poschodie:	8
Zastavaná plocha:	82 m ²	Celková plocha:	82 m ²
Skladová plocha:	3 m ²	Plocha balkóna:	3.37 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	juhovýchod
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Telefón:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Satelit:	áno
Rok výstavby:	1983	Káblová TV:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2004	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Dunajská Streda Vám vo výhradnom zastúpení klienta ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt v Dunajskej Strede na Neratovickom Námestí.

Lokalita: Dunajská Streda, Neratovické Námestie, 5 minút od úplného centra mesta.

Byt sa nachádza na 8. poschodí bytového domu v Dunajskej Strede. Byt je v osobnom vlastníctve a pripravený na okamžité nasťahovanie. K bytu prislúcha aj pivnica. Dispozícia zahŕňa tri izby, kuchyňu so špajzou, kúpeľňu, samostatné WC, predsieň a balkón. Očarí Vás výhľad z bytu – určite odporúčame vidieť! V byte sú dve klimatizované miestnosti, čo určite potešia cez leto budúceho nájomcu.

Dispozícia bytu:

Izba 1: 20,29 m²

Izba 2: 20,78 m²

Obývačka: 16,47 m²

Kuchyňa: 9,88 m²

Špajza: 1,26 m²

Kúpeľňa: 4,29 m²

Samostatné WC: 0,94 m²

Predsieň: 8,34 m²

Balkón: 3,37 m²

Vybavenie bytu:

Byt má plynové kúrenie a pripojenie na miestny vodovod. V izbách je plávajúca podlaha, zatiaľ čo kuchyňa, chodba a kúpeľňa sú vybavené dlažbou. Byt zostáva zariadený podľa fotografií a je pripravený na bývanie. Mesačné náklady sú zahrnuté do nájmu.

Lokalita a občianska vybavenosť:

Byt sa nachádza v blízkosti obchodno-zábavného centra MAX, potraviny sú vzdialené len 30 metrov a základná škola s VJS je 200 metrov od domu.

Cena: 700€ vrátane energií, Kaucia: 700€, Odmena RK: 700€

Realitný maklér: Mgr. Gergely Kovács, +421 907 707 993, kovacs@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Gergely Kovács
+421 907 707 993
kovacs@bosen.sk

