



## BOSEN | 1,5 izbový byt centre Bratislavy, Námestie SNP, Bratislava - Staré Mesto



**485 €/mesiac**

115€ energie/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	32 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	32 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	nie
Úžitková plocha:	32 m <sup>2</sup>	Krb:	nie
Poschodie:	1	Zariadenie:	čistočne
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	1	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 1,5 izbový byt na Námestí SNP, Bratislava - mestská časť Staré Mesto.

**BYT:** Byt má výmeru 32 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 1 poschodí bytového domu s výťahom.

**DISPOZÍCIA:** Presvetlená obývací časť spojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, spálňa.

**ZARIADNIE:** Byt sa prenajíma čiastočne zariadený - posteľ (nieje na fotografií) , rozkladacia pohovka,

vešiaková skriňa, komoda, konferenčný stolík, kuchynská linka, spotrebiče – plynový sporák s rúrou, práčka, chladnička s mrazničkou, digestor. Kuchyňa je čiastočne vybavená kuchynským riadom.

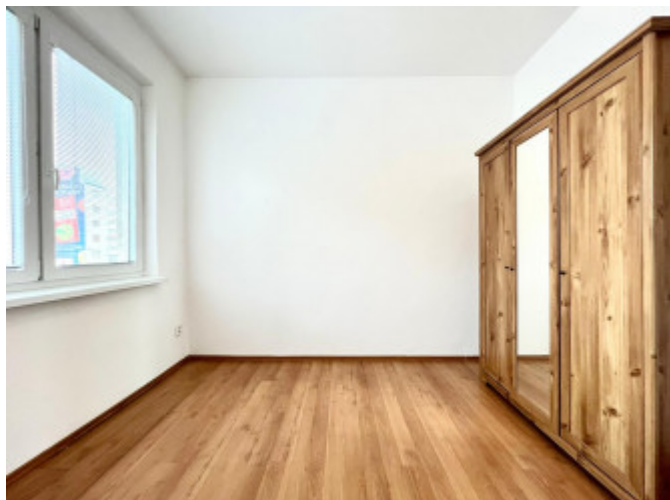
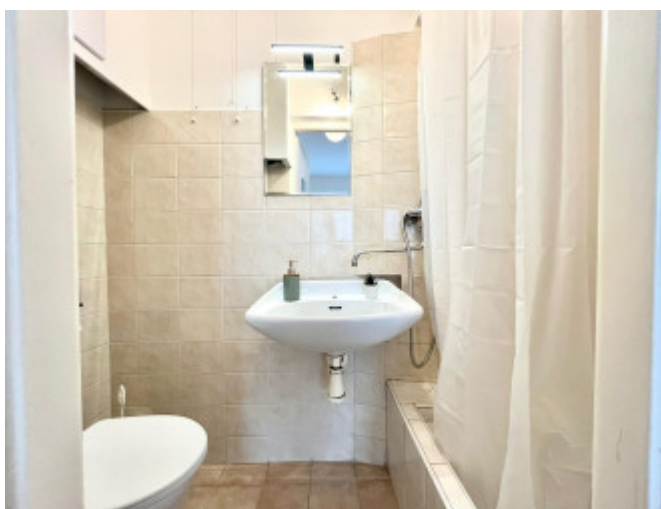
**PARKOVANIE:** K bytu neprislúcha parkovacie státie, možnosť parkovania pre rezidentov mestskej časti – Staré Mesto.

**LOKALITA:** Atraktívne bývanie v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou. Kaviarne, školy, škôlky, reštaurácie, lekáreň, potraviny. Výborná dostupnosť električiek priamo pod bytovým domom a MHD v pešej dostupnosti.

**CENA:** 485 EUR nájom + 125 EUR energie/mesiac/osoba + depozit vo výške 610 EUR + provízia pre RK vo výške 610 EUR.

Byt je vhodný pre jednu, maximálne dve osoby bez domácich zvierat a je voľný ihneď.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martina Jančiová**  
**+421 903 784 100**  
**m.janciova@bosen.sk**

