



BOSEN | prenájom 1 izbový moderný byt v novostavbe Panoráma



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Kmeťova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	31.12 m ²	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Celková plocha:	31.12 m ²
Počet izieb:	1	Plocha balkóna:	5 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	západ
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2020		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN NITRA Vám exkluzívne ponúka na prenájom 1 izbový byt v novostavbe Panoráma, Klokočina

BYT: Celková úžitková plocha bytu je 31,12 m², veľký balkón, kúpeľňa s vaňou, vstavaný nábytok na mieru, kompletne zariadený.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, kúpeľňa, izba s kuchyňou, balkón.

ZARIADENIE: Byt sa prenájíma komplet vybavený a zariadený. Vstavaný nábytok na mieru, kuchynská linka so vstavanou chladničkou, sklokeramická varná doska, digestor, vstavaná rúra, mikrovlnná rúra, varná kanvica, vstavaná umývačka riadu, vrátane kuchynského riadu, automatická

práčka. V celom byte je podlahové kúrenie, elektricky ovládané vonkajšie žalúzie. V byte je zavedený internet a wifi. V dome je elektrický vrátnik s kamerovým systémom.

LOKALITA: Byt sa nachádza v novostavbe Panoráma na Klokočine na Kmeťovej ulici. V blízkosti školy, obchody, MHD.

NÁZOR MAKLÉRA: Byt je ideálny pre páry, ktoré hľadajú pohodlné a moderné bývanie.

CENA: 600€/mesiac (480€ nájom + 120€ energie a poplatok za služby), depozit 2x mesačný nájom vrátane energií.

MAKLÉR: Zuzana Šantavá, +421 902 909 317, santava@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Šantavá
+421902909317
santava@bosen.sk

